

PLAN PODZIAŁU
ATF POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Z SIEDZIBĄ W POŁCZYNIE ZDROJU
z dnia 30 kwietnia 2024 r.

Uzgodniony pomiędzy:

ATF POLSKA Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001050259, posiadającą NIP 6721001659, REGON 330322739, jako Spółką Dzieloną, którą reprezentują Tomasz Andrzej FIUK – Członek Zarządu oraz Arkadiusz Jacek FIUK – Członek Zarządu

a

- 1) **ATF DEVELOPER Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001066704, posiadającą NIP 6722106159, REGON 526798315, jako Spółką Przejmującą, którą reprezentują Tomasz Andrzej FIUK – Członek Zarządu oraz Arkadiusz Jacek FIUK – Członek Zarządu;
- 2) **ATF HOLDING Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001051933, posiadającą NIP 6722105415, REGON 526069993, jako Spółką Przejmującą, którą reprezentują Tomasz Andrzej FIUK – Członek Zarządu oraz Arkadiusz Jacek FIUK – Członek Zarządu;
- 3) **ATF TRANSPORT Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001065208, posiadającą NIP 6722106076, REGON 526742533, jako Spółką Przejmującą, którą reprezentują Tomasz Andrzej FIUK – Członek Zarządu oraz Arkadiusz Jacek FIUK – Członek Zarządu.

I. Wprowadzenie

Działając na podstawie art. 533 § 1 i art. 534 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz.U. 2024 r. poz. 18 ze zm., dalej jako: „k.s.h.”), w związku z zamiarem dokonania podziału ATF POLSKA Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju poprzez wydzielenie trzech zorganizowanych części przedsiębiorstwa i przeniesienie ich odpowiednio do spółek:

- 1) ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju;
- 2) ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju;
- 3) ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju.

Zarządy Spółek uczestniczących w podziale uzgodniły niniejszy plan podziału (zwany dalej „Planem Podziału”).

II. Warunki podziału

1. Typ, firma i siedziba spółek uczestniczących w podziale

Spółka Dzielona:

ATF POLSKA Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, z kapitałem zakładowym 1.002.000,00 zł (słownie: jeden milion dwa tysiące złotych 00/100) wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001050259, posiadająca NIP 6721001659, REGON 330322739.

ATF POLSKA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połczynie Zdroju nie jest spółką w likwidacji ani w upadłości, a zatem zgodnie z art. 528 k.s.h. może być przedmiotem podziału.

zwana dalej „Spółką Dzieloną”.

Spółki Przejmujące:

- 1) **ATF DEVELOPER Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001066704, posiadająca NIP 6722106159, REGON 526798315, **zwana dalej także „Spółką Przejmującą 1”**
- 2) **ATF HOLDING Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001051933, posiadająca NIP 6722105415, REGON 526069993, **zwana dalej także „Spółką Przejmującą 2”**
- 3) **ATF TRANSPORT Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju (kod 78-320 Połczyn Zdrój) przy ul. Słonecznej 2B, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001065208, posiadająca NIP 6722106076, REGON 526742533, **zwana dalej także „Spółką Przejmującą 3”**

2. Sposób podziału

- 2.1 Podział Spółki Dzielonej nastąpi w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. poprzez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej, stanowiącego trzy zorganizowane części przedsiębiorstwa składające się z zespołu składników materialnych i niematerialnych należących odpowiednio do:
- 1) Działu Inwestycji,
 - 2) Działu Nieruchomości,
 - 3) Działu Transportu,
- a związanych z posiadanymi przez spółkę środkami transportu, rozpoczętymi inwestycjami oraz posiadanymi nieruchomościami, które każde z osobna pozwalają na samodzielne prowadzenie działalności gospodarczej określonej w przedmiotach działalności Spółek Przejmujących, oraz poprzez wydanie w zamian za ten majątek udziałów w Spółkach Przejmujących, które obejmą wspólnicy Spółki Dzielonej, tj. Tomasz Andrzej FIUK (PESEL: 80092001314) oraz Arkadiusz Jacek FIUK (PESEL: 79020601599) (podział przez wydzielenie).
- 2.2 Dokładny opis wyodrębnionych składników majątku Spółki Dzielonej, przypadających odpowiednio każdej ze Spółek Przejmujących został określony w załącznikach nr 8.1. – 8.3. do niniejszego Planu Podziału.
- 2.3 Podział składników majątku Spółki Dzielonej został dokonany według stanu na dzień 31.03.2024 r.
- 2.4 Planowany podział nastąpi poprzez obniżenie kapitałów własnych Spółki Dzielonej innych niż kapitał zakładowy, tj. kapitału zapasowego Spółki Dzielonej, na podstawie art. 542 § 4 k.s.h. o kwotę 9.938.360,97 zł (słownie: dziewięć milionów dziewięćset trzydzieści osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych dziewięćdziesiąt siedem groszy).
- 2.5 Jednocześnie przeprowadzone zostanie podwyższenie kapitału zakładowego w Spółkach Przejmujących, tj.:
- 1) w **ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju o kwotę **395.000,00 zł** (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/00), tj. z kwoty 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/00) do kwoty **400.000,00 zł** (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/00) przez utworzenie **3950** (słownie: trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/00) każdy, które w całości obejmą wspólnicy ATF POLSKA Sp. z o.o., tj. Tomasz FIUK i Arkadiusz FIUK.
 - 2) w **ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju o kwotę **195.000,00 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/00), tj. z kwoty 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/00) do kwoty **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/00) przez utworzenie **1950** (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/00) każdy, które w całości obejmą wspólnicy ATF POLSKA Sp. z o.o., tj. Tomasz FIUK i Arkadiusz FIUK.

- 3) w **ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Połczynie Zdroju o kwotę **1.995.000,00 zł** (słownie: jeden milion dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/00), tj. z kwoty 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/00) do kwoty **2.000.000,00 zł** (słownie: dwa miliony złotych 00/00) przez utworzenie **19.950** (słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt) nowych udziałów o wartości nominalnej po 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/00) każdy, które w całości obejmą wspólnicy ATF POLSKA Sp. z o.o., tj. Tomasz FIUK i Arkadiusz FIUK.

- 2.6 W zamian za wydzielaną część majątku Spółki Dzielonej i następujące na skutek tego obniżenie kapitałów własnych innych niż kapitał zakładowy Spółki Dzielonej, wspólnicy Spółki Dzielonej obejmą udiały w Spółkach Przejmujących. Udiały w kapitałach zakładowych Spółek Przejmujących zostaną objęte zgodnie z ustalonym poniżej parytetem wymiany.
- 2.7 Wszystkie składniki majątku Spółki Dzielonej niepowiązane rzeczowo i funkcjonalnie z Działem Transportu, Inwestycji lub Nieruchomości (w tym wierzytelności i zobowiązania oraz składniki majątku, zarówno nabyte, jak i w formie nakładów czy zaliczek), nieprzypisane w niniejszym Planie Podziału odpowiednim Spółkom Przejmującym, pozostają przy Spółce Dzielonej.
- 2.8 Za dzień wydzielenia uznaje się odpowiedni dzień wpisu do rejestru podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej w rozumieniu art. 530 § 2 k.s.h. (dzień wydzielenia).
- 2.9 Zmiany w rozrachunkach, w należnościach handlowych, w zobowiązaniach handlowych i zobowiązaniach, w składnikach majątku i nakładach na budynek, czy w umowach – przypisanych do Działów Transportu, Inwestycji lub Nieruchomości następujące po dniu 31.03.2024 r. do Dnia Wydzielenia, związane z przeniesionym majątkiem Spółki Dzielonej, opisanym w załącznikach nr 8.1.-8.3. do niniejszego Planu Podziału, przypadają odpowiedniej Spółce Przejmującej.
- 2.10 Od dnia podpisania niniejszego Planu Podziału do Dnia Wydzielenia, Spółka Dzielona będzie prowadziła swoją działalność w taki sposób, aby nie doszło do zmian struktury bilansu i wartości ekonomicznej części majątku Spółki Dzielonej, przypadającego Spółkom Przejmującym, przy zachowaniu normalnej działalności.

3. Stosunek wymiany udziałów Spółki Dzielonej na udiały Spółki Przejmującej.

- 3.1. Zgodnie z umową Spółki Dzielonej, kapitał zakładowy Spółki Dzielonej wynosi 1.002.000,00 zł (słownie: jeden milion dwa tysiące złotych 00/00) i dzieli się na 1000 (słownie: jeden tysiąc) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) każdy. Dwa udiały zostały umorzone bez wynagrodzenia i bez obniżania kapitału zakładowego Spółki.
- 3.2. W związku z podziałem przez wydzielenie Spółki Dzielonej, który następować będzie bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, wspólnicy spółek uczestniczących w

podziale, tj. Tomasz Andrzej FIUK oraz Arkadiusz Jacek FIUK, w zamian za obniżenie kapitału zapasowego Spółki Dzielonej obejmą udziały w podwyższonych kapitałach zakładowych Spółek Przejmujących według parytetu istniejącego między wspólnikami w Spółce Dzielonej.

- 3.3. W kapitale zakładowym **ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** zostanie zastosowany parytet wartości obniżanego kapitału zapasowego w stosunku do nabywanych udziałów w ten sposób, że za każde 132,93 zł obniżenia kapitału zapasowego Spółki Dzielonej wspólnicy otrzymają 1 (słownie: jeden) udział w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej 1.
- 3.4. W kapitale zakładowym **ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** zostanie zastosowany parytet wartości obniżanego kapitału zapasowego w stosunku do nabywanych udziałów w ten sposób, że za każde 214,94 zł obniżenia kapitału zapasowego Spółki Dzielonej wspólnicy otrzymają 1 (słownie: jeden) udział w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej 2.
- 3.5. W kapitale zakładowym **ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** zostanie zastosowany parytet wartości obniżanego kapitału zapasowego w stosunku do nabywanych udziałów w ten sposób, że za każde 450,84 zł obniżenia kapitału zapasowego Spółki Dzielonej wspólnicy otrzymają 1 (słownie: jeden) udział w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej 3.
- 3.6. Stosunek wymiany udziałów nie wystąpi ze względu na sfinansowanie wydzielenia majątku z kapitałów innych niż kapitał zakładowy Spółki Dzielonej, tj. z kapitału zapasowego tej Spółki.

4. Zasady przyznania udziałów w Spółce Przejmującej.

- 4.1. Część nowo utworzonych udziałów w **ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** w liczbie 1975 (słownie: jeden tysiąc dziewięćset siedemdziesiąt pięć) udziałów obejmie wspólnik Tomasz Andrzej FIUK. Pozostałą część nowo utworzonych udziałów w **ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** w liczbie 1975 (słownie: jeden tysiąc dziewięćset siedemdziesiąt pięć) udziałów obejmie wspólnik Arkadiusz Jacek FIUK. Nadwyżka wartości przejmowanej przez zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej składającego się z zespołu składników materialnych i niematerialnych należących do Działu Inwestycji ponad wartość nominalną przydzielonych wspólnikom Spółki Przejmującej udziałów zostanie przelana na kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.
- 4.2. Część nowo utworzonych udziałów w **ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** w liczbie 975 (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt pięć) udziałów obejmie wspólnik Tomasz Andrzej FIUK. Pozostałą część nowo utworzonych udziałów w **ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** w liczbie 975 (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt pięć) udziałów obejmie wspólnik Arkadiusz Jacek FIUK. Nadwyżka wartości przejmowanej przez zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki

Dzielonej składającego się z zespołu składników materialnych i niematerialnych należących do Działu Nieruchomości ponad wartość nominalną przydzielonych wspólnikom Spółki Przejmującej udziałów zostanie przelana na kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.

- 4.3. Część nowo utworzonych udziałów w **ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** w liczbie 9975 (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt pięć) udziałów obejmie wspólnik Tomasz Andrzej FIUK. Pozostałą część nowo utworzonych udziałów w **ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** w liczbie 9975 (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt pięć) udziałów obejmie wspólnik Arkadiusz Jacek FIUK. Nadwyżka wartości przejmowanej przez zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej składającego się z zespołu składników materialnych i niematerialnych należących do Działu Transportu ponad wartość nominalną przydzielonych wspólnikom Spółki Przejmującej udziałów zostanie przelana na kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.

5. Dzień, od którego udziały będą uprawniały do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej

- 5.1. Nowo utworzone udziały uprawniać będą do uczestnictwa w zysku **ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** począwszy od Dnia Wydzielenia.
- 5.2. Nowo utworzone udziały uprawniać będą do uczestnictwa w zysku **ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** począwszy od Dnia Wydzielenia.
- 5.3. Nowo utworzone udziały uprawniać będą do uczestnictwa w zysku **ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** począwszy od Dnia Wydzielenia.

6. Prawa przyznane przez Spółkę Przejmującą wspólnikom Spółki Dzielonej oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Dzielonej

Nie przewiduje się przyznania przez Spółkę Dzieloną i żadną Spółkę Przejmującą szczególnych praw lub korzyści dla wspólników biorących udział w podziale.

7. Szczególne korzyści dla członków organów spółek uczestniczących w podziale Spółki Dzielonej oraz innych osób uczestniczących w podziale

Nie przewiduje się przyznania szczególnych korzyści członkom organów Spółki Dzielonej i Spółek Przejmujących, jak również innym osobom uczestniczącym w podziale.

8. Pracownicy

Podział przez wydzielenie części majątku w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej do **ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** obejmuje 1 pracownika Spółki Dzielonej.

Podział przez wydzielenie części majątku w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej do ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością obejmuje 1 pracownika Spółki Dzielonej.

Podział przez wydzielenie części majątku w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej do ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością obejmuje 103 pracowników Spółki Dzielonej.

9. Zmiany umów Spółek biorących udział w podziale

- 9.1. W związku z podziałem opisanym w niniejszym Planie Podziału w umowie Spółki Dzielonej nie przewiduje się dokonania jakichkolwiek zmian.
- 9.2. W związku z podziałem opisanym w niniejszym Planie Podziału w umowie ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostaną dokonane zmiany zgodnie z treścią Załącznika nr 5.1.
- 9.3. W związku z podziałem opisanym w niniejszym Planie Podziału w umowie ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostaną dokonane zmiany zgodnie z treścią Załącznika nr 5.2.
- 9.4. W związku z podziałem opisanym w niniejszym Planie Podziału w umowie ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostaną dokonane zmiany zgodnie z treścią Załącznika nr 5.3.

10. Dokładny opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji i ulg przypadających Spółce Przejmującej 1.

- 10.1. W ramach podziału Spółce ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przypadną określone aktywa i pasywa Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa, odnoszące się do zespołu składników materialnych i niematerialnych Spółki Dzielonej należących do Działu Inwestycji, a związanych z przygotowywaną inwestycją deweloperską bazującą na posiadanym budynku dawnego Hotelu Polanin w Połczynie-Zdroju, w szczególności nieruchomości przeznaczone pod dalsze inwestycje i aktywa z nimi związane, w tym niezbędne środki pieniężne.
- 10.2. Podstawową zasadą przyjętą dla określenia, które składniki majątku Spółki Dzielonej, przypadają ATF DEVELOPER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w ramach wydzielenia, jest zasada, iż ATF DEVELOPER Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością przypadają te składniki majątku, które są rzeczowo i funkcjonalnie związane z działalnością Działu Inwestycji. Zasada ta dotyczy również wszelkich praw, obowiązków, należności i zobowiązań, decyzji administracyjnych, zezwoleń, ulg oraz wypracowanych zasad współpracy z kontrahentami.
- 10.3. Składniki majątku przypadające w ramach podziału Spółce Przejmującej 1 zostały opisane zgodnie ze stanem na dzień 31.03.2024 r. w załączniku nr 8.1. do Planu Podziału.
- 10.4. Spółce Przejmującej 1 przypadają prawa, obowiązki, należności i zobowiązania z umów związanych z działalnością dotyczącą nowych inwestycji (i niezwiązanych z pozostałą działalnością Spółki Dzielonej). Wykaz umów przypadających Spółce Przejmującej 1 wskazana została w załączniku nr 9.1. do Planu Podziału.

11. Dokładny opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji i ulg przypadających Spółce Przejmującej 2.

- 11.1. W ramach podziału Spółce ATF HOLDING Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przypadną określone aktywa i pasywa Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa, odnoszącej się do zespołu składników materialnych i niematerialnych Spółki Dzielonej należących do Działu Nieruchomości, a związanych z zasobem nieruchomościowym, w szczególności nieruchomości nieprzeznaczone pod dalsze inwestycje, a związane z działalnością najmu.
- 11.2. Podstawową zasadą przyjętą dla określenia, które składniki majątku Spółki Dzielonej, przypadają ATF HOLDING Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w ramach wydzielenia, jest zasada, iż ATF HOLDING Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością przypadają te składniki majątku, które są rzeczowo i funkcjonalnie związane z działalnością Działu Nieruchomości. Zasada ta dotyczy również wszelkich praw, obowiązków, należności od najemców i zobowiązań dot. nieruchomości oraz ich obsługi, decyzji administracyjnych, decyzji w podatku od nieruchomości, rozliczeń mediów, ubezpieczeń, zezwoleń, ulg oraz wypracowanych zasad współpracy z kontrahentami.
- 11.3. Składniki majątku przypadające w ramach podziału Spółce Przejmującej 2 zostały opisane zgodnie ze stanem na dzień 31.03.2024 r. w załączniku nr 8.2. do Planu Podziału.
- 11.4. Spółce Przejmującej 2 przypadają prawa, obowiązki, należności i zobowiązania z umów związanych z działalnością dotyczącą nieruchomości (i niezwiązanych z pozostałą działalnością Spółki Dzielonej). Wykaz umów przypadających Spółce Przejmującej 2 wskazana została w załączniku nr 9.2. do Planu Podziału.

12. Dokładny opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji i ulg przypadających Spółce Przejmującej 3.

- 12.1. W ramach podziału Spółce ATF TRANSPORT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przypadną określone aktywa i pasywa Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa, odnoszącej się do zespołu składników materialnych i niematerialnych Spółki Dzielonej należących do Działu Transportu, a związanych w szczególności z posiadanymi środkami transportu do odbioru odpadów (samochodami bezpylnymi kontenerowymi, skrzyniowymi (odpady sprasowane i wielkogabarytowe), śmieciarkami (odpady komunalne luzem) oraz bramowcami) i działalnością transportową w zakresie odbioru i przewozu odpadów komunalnych, surowców wtórnych, gruzu, odpadów budowlanych i wielkogabarytowych, drewna, złomu, makulatury oraz folii.
- 12.2. Podstawową zasadą przyjętą dla określenia, które składniki majątku Spółki Dzielonej, przypadają ATF TRANSPORT Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w ramach wydzielenia, jest zasada, iż ATF TRANSPORT Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością przypadają te składniki majątku, które są rzeczowo i funkcjonalnie związane z działalnością Działu

Transportu. Zasada ta dotyczy również wszelkich praw, obowiązków, należności od kontrahentów i zobowiązań, w tym publiczno-prawnych, biznesowych oraz wobec pracowników, decyzji administracyjnych, zezwoleń, koncesji, ulg oraz wypracowanych zasad współpracy z kontrahentami.

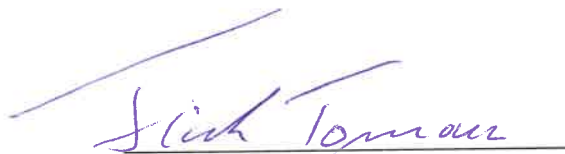
12.3. Składniki majątku przypadające w ramach podziału Spółce Przejmującej 3 zostały opisane zgodnie ze stanem na dzień 31.03.2024 r. w załączniku nr 8.3. do Planu Podziału.

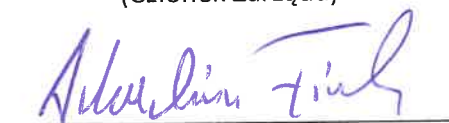
12.4. Spółce Przejmującej 3 przypadają prawa, obowiązki, należności i zobowiązania z umów związanych z działalnością dotyczącą transportu (i niezwiązanych z pozostałą działalnością Spółki Dzielonej). Wykaz umów przypadających Spółce Przejmującej 3 wskazana została w załączniku nr 9.3. do Planu Podziału.

13. Podział między wspólników Spółki Dzielonej udziałów Spółek Przejmujących oraz zasady podziału

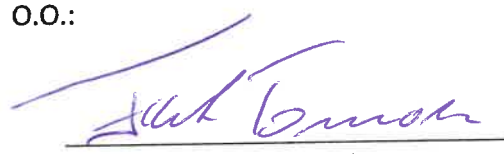
Zgodnie z treścią pkt 3 i 4 powyżej.

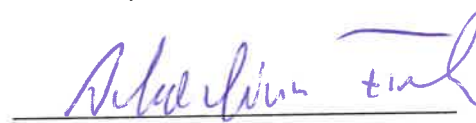
Za Spółkę Dzieloną ATF POLSKA SP. Z O.O.:


Tomasz Fiuk
(Członek Zarządu)

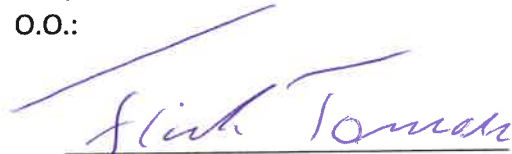

Arkadiusz Fiuk
(Członek Zarządu)

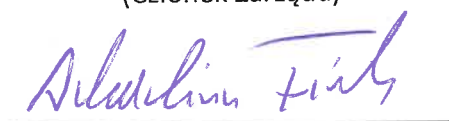
Za Spółkę Przejmującą ATF DEVELOPER SP. Z O.O.:


Tomasz Fiuk
(Członek Zarządu)

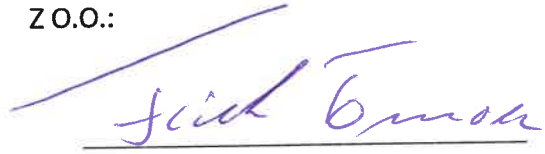

Arkadiusz Fiuk
(Członek Zarządu)

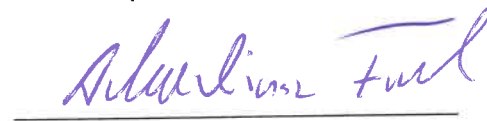
Za Spółkę Przejmującą ATF HOLDING SP. Z O.O.:


Tomasz Fiuk
(Członek Zarządu)


Arkadiusz Fiuk
(Członek Zarządu)

Za Spółkę Przejmującą ATF TRANSPORT SP. Z O.O.:


Tomasz Fiuk
(Członek Zarządu)


Arkadiusz Fiuk
(Członek Zarządu)

Załączniki:

1. Sprawozdanie Zarządu Spółki Dzielonej uzasadniające podział Spółki Dzielonej w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. (podział przez wydzielenie) – Załącznik nr 1,
2. Sprawozdanie Zarządu Spółki Przejmującej ATF DEVELOPER Sp. z o.o. uzasadniające podział Spółki Dzielonej w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. (podział przez wydzielenie) – Załącznik nr 2.1.,
3. Sprawozdanie Zarządu Spółki Przejmującej ATF HOLDING Sp. z o.o. uzasadniające podział Spółki Dzielonej w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. (podział przez wydzielenie) – Załącznik nr 2.2.,
4. Sprawozdanie Zarządu Spółki Przejmującej ATF TRANSPORT Sp. z o.o. uzasadniające podział Spółki Dzielonej w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. (podział przez wydzielenie) – Załącznik nr 2.3.,
5. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej o podziale – Załącznik nr 3,
6. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej ATF DEVELOPER Sp. z o.o. wyrażającej zgodę na uczestnictwo w podziale – Załącznik nr 4.1.,
7. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej ATF HOLDING Sp. z o.o. wyrażającej zgodę na uczestnictwo w podziale – Załącznik nr 4.2.,
8. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej ATF TRANSPORT Sp. z o.o. wyrażającej zgodę na uczestnictwo w podziale – Załącznik nr 4.3.,
9. Projekt zmian umowy Spółki Przejmującej ATF DEVELOPER Sp. z o.o. – Załącznik nr 5.1.,
10. Projekt zmian umowy Spółki Przejmującej ATF HOLDING Sp. z o.o. – Załącznik nr 5.2.,
11. Projekt zmian umowy Spółki Przejmującej ATF TRANSPORT Sp. z o.o. – Załącznik nr 5.3.,
12. Oświadczenie Zarządu Spółki Dzielonej o wartości majątku Spółki Dzielonej – Załącznik nr 6,
13. Oświadczenie wspólników spółek uczestniczących w podziale o wyrażeniu zgody na uproszczenia dotyczące procedury podziału – Załącznik nr 7,
14. Wykaz składników majątkowych (aktywów i pasywów) przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF DEVELOPER Sp. z o.o. – Załącznik nr 8.1.,
15. Wykaz składników majątkowych (aktywów i pasywów) przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF HOLDING Sp. z o.o. – Załącznik nr 8.2.,
16. Wykaz składników majątkowych (aktywów i pasywów) przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF TRANSPORT Sp. z o.o. – Załącznik nr 8.3.,
17. Wykaz umów przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF DEVELOPER Sp. z o.o. – Załącznik nr 9.1.,
18. Wykaz umów przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF HOLDING Sp. z o.o. – Załącznik nr 9.2.,
19. Wykaz umów przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF TRANSPORT Sp. z o.o. – Załącznik nr 9.3.
20. Wykaz pracowników przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF DEVELOPER Sp. z o.o. – Załącznik nr 10.1.,
21. Wykaz pracowników przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF TRANSPORT Sp. z o.o. – Załącznik nr 10.2.
22. Wykaz pracowników przenoszonych na Spółkę Przejmującą ATF HOLDING Sp. z o.o. – Załącznik nr 10.3.